



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПРОКУРАТУРА
г. МОСКВЫ**

пл. Крестьянская Застава, д. 1
Москва, 109992

19.12.2025 № Отв-7/1-8125-25/75377

На № _____

Моргунову О.И.

olegam@bk.ru

Ваше обращение (ВО-75377-25-20450016), поступившее на личном приеме заместителя прокурора г. Москвы, о нарушениях законодательства о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, земельного законодательства на территории автомобильной базы ГБУ г. Москвы «Жилищник Басманного района», расположенной по адресу: г. Москва, Елизаветинский переулок, д. 6А (далее также – автомобильная база) рассмотрено.

Установлено, что для размещения автомобильной базы предоставлен земельный участок по адресу: г. Москва, Елизаветинский переулок, д. 6А, на праве постоянного (бессрочного) пользования с 16.12.2014, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: участки смешанного размещения общественно-деловых и производственных объектов, общая площадь – 5 396 кв. м.

Кроме этого, на основании договора безвозмездного пользования от 19.09.2023 ГБУ г. Москвы «Жилищник Басманного района» (далее также – Учреждение) выделен дополнительный земельный участок по адресу: г. Москва, Елизаветинский переулок, вл. 10/2, в безвозмездное срочное пользование.

После предоставления указанного земельного участка коммунальная техника ГБУ г. Москвы «Жилищник Басманного района», задействованная для выполнения технологических операций, в том числе для осуществления выездов на линии в круглосуточном режиме, перемещена по адресу: г. Москва, Елизаветинский переулок, вл. 10/2.

В рамках рассмотрения данного обращения Басманной межрайонной прокуратурой г. Москвы совместно со специалистами ТО Управления Роспотребнадзора по г. Москве в ЦАО г. Москвы осуществлен выход на территорию автомобильной базы, в ходе которого установлено, что по адресу: г. Москва, Елизаветинский переулок, д. 6А, располагается техника Учреждения, находящаяся на ремонте, сезонном хранении, консервации, которая не осуществляет выезд на линии.

Вместе с тем, в нарушение требований законодательства о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения расстояние от автомобильной базы до ближайшего жилого дома (Елизаветинский переулок, д. 6, стр. 1) составляет 12 метров, границы санитарно-защитной зоны не установлены.

По фату выявленных нарушений Басманной межрайонной прокуратурой г. Москвы директору ГБУ г. Москвы «Жилищник Басманного района» 10.12.2025

Прокуратура г. Москвы
№ Отв-7/1-8125-25/75377

внесено представление, прокуратурой города руководителю Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы направлено информационное письмо.

Ранее ТО Управления Роспотребнадзора по г. Москве в ЦАО г. Москвы по результатам проведения проверки в отношении Учреждения выдано предписание об установлении санитарно-защитной зоны по адресу: г. Москва, Елизаветинский переулок, д. 6А, сроком исполнения до 01.03.2025, которое не исполнено.

Главный государственный санитарный врач по ЦАО г. Москвы обратился в Басманный районный суд г. Москвы с исковым заявлением к ГБУ г. Москвы «Жилищник Басманного района», в том числе о запрете выполнения шумных работ, использования техники по адресу: г. Москва, Елизаветинский переулок, д. 6А, а также о разработке проекта санитарно-защитной зоны по указанному адресу.

Решением Басманного районного суда г. Москвы от 10.12.2025 заявленные требования удовлетворены.

Начальник отдела
по надзору за исполнением
законодательства в сфере экономики

И.Е. Захаров

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 19CD5CBBEF787B834C08A2754F3C293A
Владелец **Захаров Илья Евгеньевич**
Действителен с 22.10.2025 по 15.01.2027